

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÉHO PRIESTORU
uzavretá v zmysle Čl. VII. ods. 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.
23/2014/CEZ-BE zo dňa 31.03.2014

medzi účastníkmi

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 20200093504
IČ DPH: SK2020093504
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava
SWIF/BIC: SUBASKBX
Číslo účtu v tvare IBAN: SK10 0200 0000 0000 0640 0312
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: Slovenská letecká agentúra, s.r.o.
Sídlo: Hronské Predmestie 4, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Hubert Štoksa –konateľ
IČO: 36 640 760
DIČ: 2022053715
IČ DPH: SK2022053715
Bankové spojenie: VÚB a.s., Bratislava
SWIF/BIC: SUBASKBX
Číslo účtu v tvare IBAN: SK58 0200 0003 1220 4407 8351
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 10747/S
(ďalej len ako „nájomca“)
(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – stavby neobytnej budovy ZIMNÝ ŠTADIÓN, ktorá sa nachádza v Banskej Bystrici, na Hronskom predmestí 4, súpisné číslo 1452, postavená na parcelách registra „C“ KN číslo 4211/1 a 4212 a pozemkov – parcely registra „C“ KN č. 4211/1 o výmere 2694 m², druh pozemku: ostatné plochy, parcely registra „C“ KN č. 4211/2 o výmere 8263 m², druh pozemku: ostatné plochy a parcely registra „C“ KN č. 4212 o výmere 6436 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia.

Vyššie uvedené nehnuteľnosti sú zapísané v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, na liste vlastníctva č. 4642, k. ú. Banská Bystrica.

2. Prenajímateľ za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 23/2014/CEZ-BE prenechal nájomcovi do nájmu časť stavby neobytnej budovy – ZIMNÝ ŠTADIÓN uvedeného v ods. 1 tohto článku, označeným v pôdoryse 2 NP – PRELUKA ako nebytový priestor č. 3 o celkovej výmere 20 m².
3. Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 23/2014/CEZ-BE zo dňa 31.03.2014 bola uzavretá s účinnosťou od 01.04.2014 na dobu neurčitú.

Čl. II.

Prenajímateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu časti stavby neobytnej budovy – ZIMNÝ ŠTADIÓN uvedeného v ods. 1 tohto článku, označeným v pôdoryse 2 NP – PRELUKA ako nebytový priestor č. 3 o celkovej výmere 20 m² v zmysle Čl. VII. ods. 1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 23/2014/CEZ-BE zo dňa 31.03.2014 ku dňu **31.07.2019**.

Čl. III.

Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží jeden rovnopis tejto Dohody.

Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou Dohodou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Prenajímateľa www.mbb.sk.

V Banskej Bystrici, dňa 30.07.2019

Prenajímateľ :

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

MBB a.s.
ČSA 7
974 01 Banská Bystrica

Nájomca :
SLOVENSKÁ LETECKÁ AGENTÚRA, s.r.o.
SLOVENSKÁ LETECKÁ AGENTÚRA, s.r.o.
60
715
Slovenská letecká agentúra, s.r.o.
Hubert Štoksa
konateľ